



DEPARTEMENT DU VAL D'OISE  
**COMMUNE DE Saint-Brice-sous-Forêt**

**PLAN LOCAL  
 D'URBANISME**

MODIFICATION SIMPLIFIÉE N° 2

Pièce n° **5.2.3**  
**Rougemonts**  
 1/2 000 ème

Agence Karine Ruelland architecte urbaniste

Vu pour être annexé à la délibération du :

Limite de commune

Limite de zone

Orientation d'aménagement et de programmation au titre de l'article L. 123-1-4 du code de l'urbanisme

Espace boisé classé au titre de l'article L. 130-1 du code de l'urbanisme

Protection des lisières des bois et forêts de plus de 100 ha

Emplacement réservé au titre de l'article L. 123-1-8° du code de l'urbanisme

Recul imposé par rapport à l'alignement

Marge de retrait des constructions

Element du patrimoine bâti protégé au titre de l'article L. 123-1-5-7° du code de l'urbanisme

Espace paysager protégé au titre de l'article L. 123-1-5-7° du code de l'urbanisme

Arbre remarquable protégé au titre de l'article L. 123-1-5-7° du code de l'urbanisme

Urbanisme



**EMPLACEMENTS RÉSERVÉS AU TITRE DE L'ARTICLE L. 123-2 DU CODE DE L'URBANISME**

N°	Cadastre (parcelles concernées)	Désignation	Municipalité	Superficie (en m²)
3140 595	3140 595	Aire de stationnement	Commune	1 688
3140 590	3140 590	Aire de stationnement	Commune	1 398
0 204 134 111, 0 204 134 106	0 204 134 111, 0 204 134 106	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 105, 0 204 134 104	0 204 134 105, 0 204 134 104	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 103, 0 204 134 102	0 204 134 103, 0 204 134 102	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 101, 0 204 134 100	0 204 134 101, 0 204 134 100	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 099, 0 204 134 098	0 204 134 099, 0 204 134 098	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 097, 0 204 134 096	0 204 134 097, 0 204 134 096	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 095, 0 204 134 094	0 204 134 095, 0 204 134 094	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 093, 0 204 134 092	0 204 134 093, 0 204 134 092	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 091, 0 204 134 090	0 204 134 091, 0 204 134 090	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 089, 0 204 134 088	0 204 134 089, 0 204 134 088	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 087, 0 204 134 086	0 204 134 087, 0 204 134 086	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 085, 0 204 134 084	0 204 134 085, 0 204 134 084	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 083, 0 204 134 082	0 204 134 083, 0 204 134 082	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 081, 0 204 134 080	0 204 134 081, 0 204 134 080	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 079, 0 204 134 078	0 204 134 079, 0 204 134 078	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 077, 0 204 134 076	0 204 134 077, 0 204 134 076	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 075, 0 204 134 074	0 204 134 075, 0 204 134 074	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 073, 0 204 134 072	0 204 134 073, 0 204 134 072	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 071, 0 204 134 070	0 204 134 071, 0 204 134 070	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 069, 0 204 134 068	0 204 134 069, 0 204 134 068	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 067, 0 204 134 066	0 204 134 067, 0 204 134 066	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 065, 0 204 134 064	0 204 134 065, 0 204 134 064	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 063, 0 204 134 062	0 204 134 063, 0 204 134 062	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 061, 0 204 134 060	0 204 134 061, 0 204 134 060	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 059, 0 204 134 058	0 204 134 059, 0 204 134 058	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 057, 0 204 134 056	0 204 134 057, 0 204 134 056	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 055, 0 204 134 054	0 204 134 055, 0 204 134 054	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 053, 0 204 134 052	0 204 134 053, 0 204 134 052	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 051, 0 204 134 050	0 204 134 051, 0 204 134 050	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 049, 0 204 134 048	0 204 134 049, 0 204 134 048	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 047, 0 204 134 046	0 204 134 047, 0 204 134 046	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 045, 0 204 134 044	0 204 134 045, 0 204 134 044	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 043, 0 204 134 042	0 204 134 043, 0 204 134 042	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 041, 0 204 134 040	0 204 134 041, 0 204 134 040	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 039, 0 204 134 038	0 204 134 039, 0 204 134 038	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 037, 0 204 134 036	0 204 134 037, 0 204 134 036	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 035, 0 204 134 034	0 204 134 035, 0 204 134 034	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 033, 0 204 134 032	0 204 134 033, 0 204 134 032	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 031, 0 204 134 030	0 204 134 031, 0 204 134 030	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 029, 0 204 134 028	0 204 134 029, 0 204 134 028	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 027, 0 204 134 026	0 204 134 027, 0 204 134 026	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 025, 0 204 134 024	0 204 134 025, 0 204 134 024	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 023, 0 204 134 022	0 204 134 023, 0 204 134 022	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 021, 0 204 134 020	0 204 134 021, 0 204 134 020	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 019, 0 204 134 018	0 204 134 019, 0 204 134 018	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 017, 0 204 134 016	0 204 134 017, 0 204 134 016	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 015, 0 204 134 014	0 204 134 015, 0 204 134 014	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 013, 0 204 134 012	0 204 134 013, 0 204 134 012	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 011, 0 204 134 010	0 204 134 011, 0 204 134 010	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 009, 0 204 134 008	0 204 134 009, 0 204 134 008	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 007, 0 204 134 006	0 204 134 007, 0 204 134 006	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 005, 0 204 134 004	0 204 134 005, 0 204 134 004	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 003, 0 204 134 002	0 204 134 003, 0 204 134 002	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000
0 204 134 001, 0 204 134 000	0 204 134 001, 0 204 134 000	Création d'un chemin piétonnier	Commune	3 000