



**2024 - 2025 :
2 ans d'engagements tenus**

Adjoints au maire



Virginie Prehoubert
Maire
Vice présidente
de la Communauté
d'agglomération
Plaine Vallée



Thierry Fellous
Urbanisme
Grands travaux
Cadre de vie



Laetitia Boccara
Action scolaire
Enfance
Petite enfance



Yonni Secnazi
Sécurité



Norah Tordjman
Finances
Solidarités



Ali Mir
Transition
énergétique
des bâtiments
Propreté



Cécile Dubois
Jeunesse
Sports
Handicap



Dominique Cousseau
Culture
Budget participatif



Marie-Hélène Fromain
Dynamique
associative



Jean-Pierre Yalcin
Commerces
Redynamisation
du centre-ville

Conseillers municipaux délégués



Sébastien Gall
Patrimoine
Développement
culturel



Marlène Barkats
Retraités
Seniors



Corinne Levitt
Jumelage



Patrice Barbelanne
Mobilités douces
Transports



Marie Lemarquis
Conseil municipal
des jeunes
Activités
extrascolaires



Sofien Maatoug
Animations
sportives



Marie-Line Marchand
Relations avec
les assistantes
maternelles
agréées

Conseillers



Mamadou Doucouré



Franck Hagège



Brigitte Itchah



Benoît Barbier



Christelle Fouchère



Stéphanie Collin



Sylvain Boukhobza

Conseillers municipaux d'opposition

GROUPE LES INDÉPENDANTS



Gabriela Rascao



Isaac Barchichat



Meloud Bounegab

GROUPE UNE ÉNERGIE NOUVELLE POUR ST-BRICE



Michel Taillez



Pierre Lapert

CONSEILLERS N'APPARTENANT À AUCUN GROUPE



Laurent Mendy



Pierre Baudin



Joseph Lahiany



Michel Moha

2024 - 2025

« Protéger, dynamiser, rénover » : des engagements aux réalisations

Chères Saint-Briciennes,
chers Saint-Briciens,

Vous m'avez régulièrement entendu dire qu'il n'y a pas de ville sans habitants. Dès mon élection, **j'ai ainsi placé les Saint-Briciens au cœur de nos projets et pris des engagements clairs devant vous**, avec la volonté de Faire. Il est aujourd'hui l'heure de dresser un état des réalisations et des projets initiés en 2024 et 2025. L'équipe municipale et moi-même avons donc le plaisir de vous présenter la synthèse des actions de la municipalité sur ces deux années.

Cet exercice constitue un devoir de **transparence démocratique** autant qu'un **vecteur de confiance réciproque**. Il témoigne de la mobilisation de notre équipe, que je remercie pour l'énergie déployée à votre service. Il révèle également le travail important de nos services municipaux qui œuvrent chaque jour avec une ambition partagée : **faire de Saint-Brice une commune où il fait bon vivre, grandir et vieillir**.

Ce document reflète fidèlement les engagements pris et leur traduction en actes. En l'espace de deux ans, sous le triptyque « **protéger, dynamiser, rénover** », nous avons accéléré et amplifié notre action pour améliorer votre quotidien et préparer l'avenir de Saint-Brice.

Et je suis fier de constater que **nos paroles sont devenues des concrétisations**. Nous sommes même allés au-delà des promesses dans de nombreux domaines.

Nous ne prétendons pas à la perfection – qui peut y prétendre, d'ailleurs ? Il a parfois fallu faire des arbitrages difficiles et composer avec contraintes et imprévus. Nous avons néanmoins su chercher des solutions et prendre des initiatives pour avancer, avec **le souci constant de l'intérêt général et de la bonne gestion**. Car c'est cela, agir en responsabilité, fidèle au mandat électif que vous nous avez confié.



Saint-Brice peut désormais se projeter dans l'avenir **avec sérénité** : les projets ne manquent pas, nos finances sont maîtrisées et notre solidarité demeure une force collective.

Saint-Brice se construit **dans chaque rue, chaque quartier, avec chacun de vous**. C'est donc ensemble que, pas à pas, projet après projet, nous continuerons à améliorer cette qualité de vie qui nous fait tant aimer notre belle ville.

Plus que jamais engagée à vos côtés !

Votre maire,
Virginie Prehoubert

Une ville mieux sécurisée et plus sereine

La protection des habitants et de leur cadre de vie est un pilier central de l'action de la Municipalité. Elle se traduit par des mesures concrètes : un renforcement inédit des effectifs de police municipale et de la vidéoprotection, un grand plan en faveur de la propreté, la verbalisation systématique des dépôts sauvages... Mais aussi l'amélioration de l'accès aux soins des Saint-Briciens avec une nouvelle maison de santé. Des actions concrètes pour une ville plus sûre, plus propre, et plus sereine.

VIDÉOPROTECTION RENFORCÉE

- ▶ 46 caméras de vidéoprotection (+120 %) : modèles nouvelle génération dont plusieurs à lecture de plaque minéralogique
- ▶ Suivi 24h/7j par le Centre de Supervision Urbain
- ▶ Caméras sur les bâtiments scolaires pour sécuriser l'environnement de nos enfants (en cours)
- ▶ À venir : acquisition de 3 caméras nomades



POLICE MUNICIPALE : +60 % D'EFFECTIFS

- ▶ 10 agents en 2025 (contre 3 en 2023) présents le weekend et en soirée
- ▶ Renforcement des moyens : ASVP, nouveau véhicule, poste modernisé avec retour caméras
- ▶ Permanence de la Police nationale : dépôt de plainte possible 2 jours par semaine à la police municipale
- ▶ Présence d'un conciliateur de justice pour résoudre les litiges



SÉCURITÉ À SAINT-BRICE : DES RÉSULTATS POSITIFS

	Saint-Brice	Val d'Oise
Cambriolages	-40 %	-14 %
Vols avec violence	-58 %	-16 %
Vols de véhicules	-22 %	-5 %

Données 2024 par rapport à 2023 – Direction interdépartementale de la Police nationale du Val d'Oise

” Même si la sécurité est un enjeu national, localement nous choisissons d'agir pour mieux protéger et rassurer les habitants.

Yonni Secnazi
adjoint au maire chargé de la Sécurité





Protéger —

675 000 €

consacrés à la sécurité en 2024
soit + 62 % par rapport à 2020



UN PLAN PROPRETÉ AMBITIEUX LANCÉ EN 2024

Pour une ville plus propre et éco-responsable :

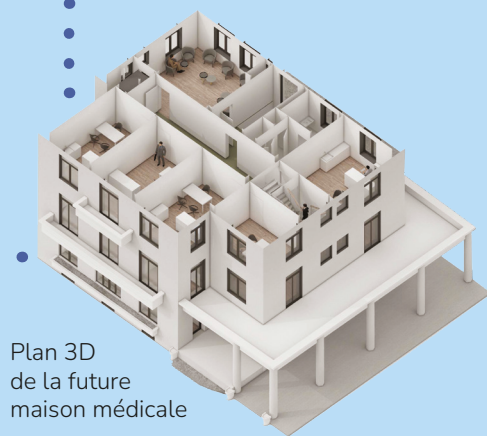
- ▶ **Brigade verte** : patrouilles quotidiennes avec verbalisation
- ▶ **Renforcement des contrats de nettoyage** et de dératisation
- ▶ **Dispositif contre le jet de mégots** : installation de 15 cendriers spécifiques avec collecte et recyclage
- ▶ **Caméras intelligentes** pour repérer, identifier et verbaliser les auteurs de dépôts sauvages
- ▶ **Opérations de sensibilisation** (écoles, journées du nettoyage)
- ▶ **Partenariats** : nettoyage systématique des tags (CA Plaine Vallée), distribution de bacs à compost (Sigidurs)
- ▶ **Tri sélectif** dans les services municipaux et lors des événements

“ *Sujet majeur pour la
Municipalité qui mobilise
des moyens renforcés,
la propreté demeure une
responsabilité collective,
partagée par tous.*

Ali Mir

adjoint au maire chargé de
la Transition énergétique des
bâtiments et de la Propreté

CRÉATION D'UNE MAISON MÉDICALE : UN MEILLEUR ACCÈS AUX SOINS



Plan 3D
de la future
maison médicale

Alors que la question des déserts médicaux est d'actualité, ce nouvel équipement renforcera l'offre locale de soins dès septembre 2025 :

- ▶ Un bâtiment de 586 m² accessible et en plein centre-ville
- ▶ 12 boxs médicaux modernes favorisant un parcours de soins fluide
- ▶ 1,7 million € d'investissement par la Ville
- ▶ 17 professionnels de santé : médecins généralistes, infirmiers, neuropsychologues, spécialistes...

Saint-Brice familiale, dynamique et solidaire

Dynamiser, c'est faire battre le cœur de la ville. À travers la culture, le sport, les temps forts et le soutien à la vie associative, la Municipalité s'attache à créer du lien, à renforcer l'attractivité des quartiers et à répondre aux attentes de toutes les générations.

UNE VIE CULTURELLE QUI RAYONNE



- ▶ Création d'une médiathèque incluant bibliothèque et ludothèque (2026)
- ▶ Une programmation modernisée et enrichie avec une saison culturelle tous publics et des conférences enrichissantes
- ▶ Déploiement de la Micro-Folie « La Villette » : un accès numérique aux grands musées français et aux œuvres majeures
- ▶ Du cinéma à Saint-Brice : diffusions plein air, CinéMo (camion cinéma en entrée libre)
- ▶ Des événements près de chaque quartier : marché de Noël avec patinoire, chasse aux œufs, nouveaux jeux à Saint-Brice en Fête, Fête de la Musique innovante, 14 juillet avec soirée DJ, cérémonies commémoratives avec les anciens combattants, journées du patrimoine...

“ Langage fait d'histoires et de symboles partagés, la culture est source de lien, d'émotion et de souvenirs communs.

Dominique Cousseau

adjoint au maire chargé de la Culture
et du Budget participatif



SAINT-BRICE INNOVE POUR LE SPORT

- ▶ Réfection totale du plateau sportif de Nézant avec nouvelle piste d'athlétisme
- ▶ Rénovation du complexe tennistique Guy Delangle : courts intérieurs et extérieurs (second semestre 2025), éclairage LED et création d'un bassin de récupération des eaux de pluie pour l'arrosage
- ▶ Stade Léon Graffin : remplacement des éclairages par des LED sur tous les terrains

“ Le sport est vecteur de santé et de cohésion. En investissant dans nos équipements sportifs, nous favorisons la pratique et le bien-être.

Cécile Dubois

adjointe au maire chargée de la Jeunesse, des Sports et du Handicap

EN COURS

Pierre angulaire du sport à Saint-Brice, le COSEC Pierre Clouet sera entièrement reconstruit et agrandi (études 2024-2025).



EN CHIFFRES

- **2,3 millions €** investis pour le plateau sportif de Nézant (cofinancé à 80 % par le syndicat intercommunal)
- **450 000 €** pour la réfection du complexe tennistique
- **100 m²** de patinoire au marché de Noël
- **5 %** d'augmentation du budget alloué aux fournitures et équipements scolaires des enfants



AUX CÔTÉS DES FAMILLES ET DE LA JEUNESSE

- Refonte des activités périscolaires
- Maintien des classes orchestre et séjours en classe découverte
- Qualité des repas maintenue malgré l'inflation avec 30 % de repas bio, 20 % local et 55 % de circuit court
- Ouverture des Charmilles en semaine et le samedi
- Labellisation du Réseau jeunesse (en cours)
- Prox' aventure 2025 : un événement phare qui favorise l'échange entre la jeunesse et la police (porté avec Plaine Vallée)
- Dispositif d'accompagnement des collégiens à la réussite scolaire (type CLAS)
- Jeunesse citoyenne : visites au Sénat et en mairie, chantiers & séjours solidaires, présence du CMJ aux cérémonies, challenge écomobilité (rue aux enfants)
- Nouvel espace Snoezelen mutualisé entre la crèche l'Azuré et l'école Alphonse Daudet : un lieu sensoriel dédié à l'éveil et au bien-être des tout-petits et des plus grands

UNE VILLE PROCHE DE SES HABITANTS

- Une présence « tout terrain » : cafés du Maire chez nos commerçants, visites de quartier, réunions décentralisées, présence auprès des associations et clubs sportifs
- Maintien d'un haut niveau de subvention en soutien du tissu associatif
- Budget participatif : 50 000 € investis pour des projets proposés par les habitants, comme une station de réparation vélo et la plantation d'arbres boulevard de la Gare
- Tenue d'un cycle de conférences / formations sur la laïcité pour sensibiliser les acteurs locaux, et favoriser le vivre-ensemble



Soutenir nos associations, c'est faire vivre la solidarité au quotidien et soutenir les loisirs des Saint-Briciens.

Marie-Hélène Fromain

adjointe au maire chargée de la Dynamique associative

3 500 personnes

ont participé à Saint-Brice en fête le 18 mai 2025

LA SOLIDARITÉ À TOUS LES ÂGES



- Une programmation de qualité pour nos seniors : 300 créneaux d'animations par an
- Une politique de maintien de l'autonomie : 9 355 repas servis à domicile en 2024
- 605 000 € dédiés à l'action sociale (subvention CCAS 2025)
- Une présence constante auprès des publics vulnérables : permanences, accompagnement individualisé, partenariat renforcé avec les bailleurs sociaux...
- 6 476 personnes accueillies au CCAS

Un cadre de vie embelli, une qualité de vie préservée

Penser l'avenir, c'est répondre aux besoins des habitants et anticiper l'avenir en investissant pour transformer durablement les équipements et espaces publics. La Municipalité a engagé de nombreux chantiers avec pour stratégie de préserver le style de Saint-Brice, entre ville nature à l'urbanisme équilibré, et grand village où tous les services sont à portée de main.

DES RUES PLUS HARMONIEUSES ET PLUS DOUCES



- ▷ Boulevard de la Gare : requalification complète de la voirie et des trottoirs, plantation de 49 arbres contre 25 auparavant (tranche 1 réalisée, tranche 2 fin 2025)
- ▷ Poursuite des rénovations du quartier du Clos : après la rue Victor Hugo, réhabilitation de la rue Georges Clémenceau et étude de l'avenue des Tilleuls
- ▷ Finalisation de la rue des Deux Piliers et réaménagement du parking du COSEC



Allée du Professeur Dubos : une voie verte et apaisée

Un chantier d'envergure incluant embellissement et sécurisation, préservation des arbres existants, augmentation des espaces verts et création de pistes cyclables.

DE NOUVEAUX ESPACES POUR SE RETROUVER

- ▷ Rénovation complète des aires de jeux (en cours) au parc Jacques Brel : des équipements familiaux et accessibles à tous
- ▷ Aire de jeux accessible aux personnes à mobilité réduite au parc Georges Brassens
- ▷ Tables de jeux et parc canin : de nouveaux espaces partagés
- ▷ Nettoyage complet du centre commercial des Vergers, pour une meilleure attractivité



“ Chaque rénovation est une promesse tenue. Les projets menés concrétisent notre vision d'une ville plus belle, plus apaisée et pleinement vivante.

Thierry Fellous

adjoint au maire chargé
de l'Urbanisme, des Grands
travaux et du Cadre de vie

” Nos commerçants sont un vecteur d’attractivité : nous les valorisons et les associons pleinement à nos animations.

Jean-Pierre Yalcin

adjoint au maire chargé des Commerces et de la Redynamisation du centre-ville



UNE TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE CONCRÈTE

- ▷ Déploiement du plan de sobriété énergétique : moins d’énergie, plus d’économies
- ▷ Création d’un arboretum au parc Georges Brassens pour enrichir notre patrimoine végétal (10 essences rares choisies par les habitants)
- ▷ Création d’un réseau de chaleur (en cours) au bénéfice de plusieurs quartiers et équipements publics (COSEC, groupes scolaires et habitations de la Plante aux Flamands, crèches...)

” Notre ambition : offrir à chaque enfant un environnement serein et des conditions optimales pour sa réussite éducative.

Laetitia Boccara

adjointe au maire chargée de l’Action scolaire, de l’Enfance et de la Petite enfance

SAINT-BRICE PLUS BELLE ET DURABLE

- ▷ Augmentation des moyens en espaces verts
- ▷ Embellissement des ronds-points, carrefours et entrées de ville
- ▷ Des méthodes respectueuses de la biodiversité (écopâturage, fauche tardive...)
- ▷ Renforcement de la protection des accès aux forêts

DES ÉCOLES RÉSILIENTES, PLUS VERTES, MIEUX ISOLÉES

- ▷ Quatre cours d’école végétalisées (dont deux à l’été 2025) : fraîcheur, bien-être et adaptation au changement climatique
- ▷ Fenêtres remplacées dans deux groupes scolaires à l’été 2025 (Jean Charron, Jean de La Fontaine) et un à l’été 2026 (Jules Ferry)
- ▷ Toitures rénovées à Charles Perrault, éclairage LED changé dans trois groupes scolaires (Pierre et Marie Curie, Saint-Exupéry, Charles Perrault) : confort et économies d’énergie

EN CHIFFRES

- ▷ **1 million €** : montant du chantier de l’allée du Professeur Dubos
- ▷ **370 000 €** investis pour végétaliser 4 cours d’écoles
- ▷ **-38 %** de consommation d’énergie dans les bâtiments municipaux*



*Cette baisse est calculée par rapport à une année de référence propre à chaque bâtiment, variant entre 2011 et 2022.

Ensemble pour Saint-Brice

Trois mots, une volonté : Ensemble Pour Saint-Brice

ENSEMBLE

L'action municipale efficace exige de travailler ensemble, par-delà les nuances de sensibilités politiques, dans le respect des valeurs républicaines. Guidé par l'intérêt général, notre groupe majoritaire s'est renforcé, accueillant des élus partageant une même ambition : agir pour améliorer votre qualité de vie.

Constat éloquent : notre groupe représente le rassemblement d'hommes et de femmes désireux de s'impliquer à votre service, tandis que la valse des opposants « résolument d'opposition », du propre aveu de certains d'entre eux, traduit des postures radicales ou caricaturales qui questionnent sur leurs motivations.

POUR

Au cœur de tout engagement se pose cette question essentielle : « Pourquoi et pour qui agissez-vous ? » Notre réponse est claire : pour Saint-Brice et les Saint-Briciens.

Ces deux dernières années, nous sommes donc restés à votre écoute pour répondre à vos aspirations légitimes et préparer notre avenir commun. Nous avons élaboré des projets, pris des engagements et tenu nos promesses. Nous avons livré des réalisations pour bâtir une ville plus sûre, plus dynamique et plus belle. Une ville solidaire où chacun vit mieux.

SAINT-BRICE

Saint-Brice retrouve progressivement son dynamisme et cet environnement propice au « bon vivre ». Nous avons préservé ce qui fonctionnait, corrigé quand nécessaire, et surtout amplifié notre action en respectant l'ADN de Saint-Brice : ce grand village niché sous la forêt de Montmorency dont nous sommes si fiers. À ces résultats, nous associons tout le personnel municipal, en saluant son implication quotidienne.

Face aux amateurs du renoncement, nous partageons un même état d'esprit : notre mandat exige de trouver les solutions du possible, pas des excuses.

Ces deux années ne sont pas une conclusion mais l'ouverture sur un avenir à accomplir. Ensemble, nous devons inventer de nouvelles réponses, imaginer des propositions équilibrées et pragmatiques pour relever nos défis. Mais rien n'en vaut plus la peine. Et parce que Saint-Brice est ce qui compte le plus pour nous, vous pourrez compter sur notre volonté de Faire.

Ensemble pour Saint-Brice Majorité municipale

Directrice de la publication : Virginie Prehoubert
Rédaction : Service communication
Conception : Amandine Arnaise (service communication)
Photos des élus : Bertrand Holsnyder et Carole Desheulles
Couverture : Sophie Hay (service communication)
Impression : Berger
Tirage : 6500 exemplaires - juin 2025

Les indépendants

Subventions/pas subvention

Assez vite après le début de la mandature, on a compris que la majorité ne maîtrisait pas les ficelles pour chercher des subventions là où il était légitime de les trouver, par exemple auprès de Plaine Vallée.

5 ans après, la leçon n'a pas été apprise.

Lors du dernier conseil, il est annoncé une demande de subvention Fonds Vert pour les travaux de l'allée du professeur Dubos. Demande faite pour un montant de travaux de 450 000 € malgré un coût total avoisinant le million. Pourquoi pas une demande sur la totalité ? Cette subvention étant accordée à condition que les travaux n'aient pas débuté -or ils ont débuté-, la demande a dû probablement être amputée. Mauvais timing visiblement ...

Et le projet du nouveau COSEC ? Annoncé comme LE projet de la prochaine mandature si la majorité est réélue, c'est la version démolition-reconstruction qui a été retenue. Le futur équipement totalisera donc 2 étages accueillant l'ensemble des besoins nécessaires. Sachant que les subventions les plus intéressantes d'adressent aux projets de rénovation, il faudra donc s'attendre à une dépense en investissement assez conséquente. On annonce déjà un coût total d'opération de 14 millions.

Pour terminer, il ne vous aura pas échappé qu'entre démissions, ralliements et autres mouvements, la configuration du conseil était devenue chaotique avec une opposition morcelée. Nous avons donc fait le pari de réunir les bonnes volontés pour constituer une nouvelle opposition, plus solide, en attendant les prochaines élections où chacun retournera défendre ses couleurs.

Les indépendants

Une énergie nouvelle pour Saint-Brice

Texte non reçu

Une ville bien gérée

Malgré un contexte marqué par l'inflation, la baisse des dotations étatiques et l'impact conséquent des décisions gouvernementales sur nos charges, la Ville maintient une trajectoire budgétaire saine, sans renoncer à l'investissement. Elle maximise ses recettes et innove en matière de gestion.

Un investissement soutenu sans alourdir la fiscalité

- ▶ 22,5 millions € investis d'ici 2026 inscrits dans un plan pluriannuel ambitieux et maîtrisé
- ▶ 0 % d'augmentation des impôts fonciers sur la part communale en 2024 et 2025



Grâce à des finances maîtrisées, une dette réduite et une fiscalité stable, Saint-Brice investit en faveur de son avenir.

Norah Tordjman

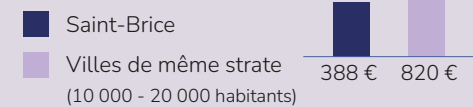
adjointe au maire chargée des Finances et des Solidarités

-58 % de réduction de la dette*

Par une politique de désendettement volontariste, la dette de Saint-Brice se situe aujourd'hui à un niveau très bas, rendant la commune souveraine de ses décisions futures.

* du 01/01/2020 au 31/05/2025, et -28 % depuis le 01/01/2024

Dette par habitant



1,55 an au 31/05/2025 de capacité de désendettement (61% plus faible que les communes de même strate)

Des subventions maximisées

Pour soutenir son plan d'investissement, la Ville a engagé une politique active de recherche de financements externes :

- ▶ Hausse des recettes de gestion courante : +592 000 €
- ▶ 64 % de subventions demandées en moyenne sur les opérations d'investissement, soit 2,6 millions € de recettes potentielles
- ▶ Subventionnement à 100 % (des coûts hors taxe) des fenêtres des écoles par ADP
- ▶ Sollicitation de fonds de concours CAPV (ex. 143 000 € obtenus pour l'aire de jeux inclusive du parc Georges Brassens)

Des résultats solides

(Compte administratif 2024)

- ▶ 6,6 millions € de résultat global et +2,5 millions € de renforcement du patrimoine foncier

Indicateur de qualité des comptes :

(IPC 2024 - DGFiP / DGCL)

- ▶ 2024 : 90 % contre 80,9 % en 2022 (+10 points)
- ▶ Communes de même strate (2023) : 79 %

DEUX ANS D'ACTIONS EN IMAGES



**Saint
Brice**
SOUS-FORÊT



www.saintbrice95.fr